

ODVJETNIK
Krešimir Kmet
Slavonski Brod, A. Cesarca 16
Tel/fax: 035/446-557
Email: odvjetnik.kmet@gmail.com

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU	
7 PRIMLJENO	
nespor. poštom	18-05-2016
u 4	prim. [signature]
pristojba	pril. kn

PVR-1683/18

Ovr- /16

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD ZAGREBU

Ovrhovoditelj: **NAFTA PROMET d.o.o. u stečaju**, Slavonski Brod, Braće Crljen 15,
OIB: 08418194065
zastupana po punomoćniku Krešimiru Kmet, odvjetniku iz Slavonskog Broda

Ovršenik: **ENERGOINVEST d.d. Sarajevo**, Hamdije Čemerlića kbr. 2., Bosna i Hercegovina,
OIB: 29716151215

radi: ovrhe na nekretnini

VPS: 76.250,00 kn

PRIJEDLOG ZA OVRHU

prilog: punomoć

1. Pravomoćnim i ovršnom rješenjem Općinskog suda u Slavonskom Brodu, P-858/14-20 od 5. rujna 2014. godine, ovršenik Energoinvest d.d. Sarajevo dužan je platiti trošak parničnog postupka ovrhovoditelju Nafta promet d.o.o. u stečaju u iznosu od 76.250,00 kn.

Odluka je postala pravomoćna 27.studenog 2014. godine, a ovršna 23.prosinca 2014. godine.

DOKAZ: izvornik rješenja br. P-858/14-20 Općinskog suda u Slav.Brodu, od 5. rujna 2014. godine

2. Ovršenik je vlasnik i suvlasnik nekretnina na području Republike Hrvatske.

DOKAZ: izvratci iz zemljišne knjige – izvornici

3. Budući da ovršenik nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu, isto odbija ispuniti, a ne ostvaruje prihode u Republici Hrvatskoj, te su gore navedene predmetna nekretnine jedina njezina imovina u Republici Hrvatskoj, ovrhovoditelj zbog naplate potraživanja, predlaže sukladno odredbi čl. 79. i čl. 80 Ovršnog zakona, a u pogledu troškova sukladno čl. 14. istog Zakona, donijeti slijedeće

RJEŠENJE O OVRSI

1. Temeljem rješenja Općinskog suda u Slavonskom Brodu, br. P-858/14-20 od 5. rujna 2014. godine, koje je postalo pravomoćno 27.studenog 2014. godine, a ovršno 23.prosinca 2014. godine, radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja od ovršenika, u iznosu 76.250,00 kn, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom propisanom čl. 12a Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi koja je jednaka referentnoj stopi HNB-a uvećanoj za 8 postotnih poena, počev od 24.prosinca 2014. godine do konačne isplate

2
19

određuje se ovrha

a) na suvlasničkom dijelu ovršenika od 1/2 dijela na nekretninama upisnim u zk. ul. br. 108804 k.o. Grad Zagreb:

- kč.br. 6938/22,

-Trafo stanica, pumpna stanica, servisna zgrada (skladište dopunskog asortimana s servisnom radionicom), skladište (za ulja i maziva), pomoćna zgrada (anke za radnike), skladište (za ulja i maziva), izgrađeno zemljište, gospodarsko dvorište (sa separatorima zauljenih voda, istakalištem auto cisterni, rezervoarskim postrojenjem sa tankvanom utakalištem auto cisterni, platoom za kabastu robu, parkiralištem za teretna i osobna vozila) Radnička cesta sa 20766 m²

- Gospodarsko dvorište (sa separatorima zauljenih voda, istakalištem auto cisterni, rezervoarskim postrojenjem sa tankvanom utakalištem auto cisterni, platoom za kabastu robu, parkiralištem za teretna i osobna vozila) sa 19037 m²

- Izgrađeno zemljište sa 113 m²

- Skladište (za ulja i maziva) sa 259 m²

- Pomoćna zgrada (aneks za radnike) sa 178 m²

-Skladište (za ulja i maziva) sa 345 m²

- Servisna zgrada (Skladište dopunskog asortimana s servisnom radionicom) sa 728 m²

- Pumpna stanica sa 88 m²

- Trafo stanica sa 18 m²

kč.br. 6938/49, Gospodarsko dvorište Radnička cesta sa 868 m²,

b) te nekretninama upisanim u zk. ul. br. 108805 k.o. Grad Zagreb kč.br. 6938/62

-upravna zgrada br. 228B (skladišno-komercijalna služba s restoranom) i gospodarstvo dvorište Radnička cesta sa 3982 m²,

-gospodarsko dvorište sa 3431 m²,

-upravna zgrada br. 228B (skladišno-komercijalna služba s restoranom sa 551 m²

zabilježbom ovrhe u navedenim zemljišnoknjižnim ulošcima nekretnina, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenim njihovom prodajom.

2. Zemljišno knjižnom odjelu ovoga suda, nalaže se upis zabilježbe ovrhe.

Ovrhovoditelj traži trošak:

Trošak sastava prijedloga.....	1.000,00 kn
Pribava pravomoćnosti i ovršnosti (2x250,00kn).....	500,00 kn
Pribava izvornika zk izvadaka.....	40,00 kn
Trošak poštarine.....	20,00 kn

12,50

UKUPNO: 1.560,00 kn

uvećano za sudske pristojbe po određenju suda

U Slavonskom Brodu, 12.5.2016. godine

ODVJETNIK
KREŠIMIR KMET
Augusta Cesarca 11
SLAVONSKI BROD
tel/fax: 035/446-55

4122/16

RJEŠENJE O OVRSI

sud određuje predloženu ovrhu.

iznos ovrhovoditelja određuje se sa 1552,50 kn

OPĆINSKI GRADANSKI SUD U ZAGREBU

u Zagrebu, 20. 6. 2016. godine.

Štefko Krenić

POPUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje o ovrsi nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave prijepisa odluke. Žalba se podnosi ovom sudu u dvije kopije broju primjeraka za sud i suprotnu stranu.

DOSTAVNA NAREDBA:

1. Ovrhovoditelju
 2. Punomoćniku ovrhovod.
 3. Ovršeniku
 4. Ovršenikovom dužniku
- Kal 20 dana

Sudac

Štefko Krenić

za odjela 097 7-grad

3
121

OVLAŠĆUJEM(O)

ODVJETNIK
KREŠIMIR KMET
Augusta Cesarca 16
SLAVONSKI BROD
tel/fax. 035/446-557

da me (nas) zastupa u građanskom, parničnom, vanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom postupku, kaznenom predmetu, postupku pred trgovačkim sudom, u postupku pred tijelima državne uprave koji se vodi kod

OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA
U ZAGREBU

zbog ovih na nekretnosti ovjerenka
Energoresvet d.o.o., BiH

pod poslovnim brojem

OVI - 16

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da zbog zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnjenja, da daje nasljedne izjave te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga zamjenjuje

u SZ Brod, dana 12.1.2016. god.

NAFTA-PROMET d.o.o.
u stecaju
Braće Crljen 15
Slav Brod

[Signature]

NAFTA-PROMET d.o.o. u stečaju, Braće Crljen 15, Slav.Brod, OIB: 08418194065,
stečajnom upravitelju Zdravku Grubeša, Piškorevci, Zagrebačka 8a, OIB: 38584131681 (u
daljnjem tekstu: USTUPATELJ)

zaključili su dana 27.studenog 2014. godine u Slavonskom Brodu

UGOVOR o prijenosu potraživanja

Članak 1.

PREUZIMATELJ preuzima potraživanje od USTUPATELJEVOG dužnika ENERGOINVEST d.d. Sarajevo, H.Čemerlića 2, OIB: 29716151215, po rješenju Općinskog suda u Slavonskom Brodu broj: P-858/14-20 od 5.9.2014. godine, koje je postalo pravomoćno 27.11.2014. godine, a ovršno 23.12.2014. godine, kojim je rješenjem naloženo tužitelju Energoinvest d.d. Sarajevo da tuženiku Nafta promet d.o.o. u stečaju plati troškove parničnog postupka u iznosu od 76.250,00 kn, uvećano za pripadajuće kamate.

Članak 2.

Ugovorne strane su suglasne, da je predmet ovog ugovora prijenos potraživanja USTUPATELJA na PREUZIMATELJA, obzirom da USTUPATELJ ima dug prema PREUZIMATELJU za troškove zastupanja u istom parničnom predmetu broj: P-858/14-20, koji se ima pokriti iz prenesenog iznosa, a koji će se u slučaju naplate isplatiti na račun Odvjetnika Krešimira Kmet, A.Cesarca 16, Slavonski Brod, br. HR05 234000911 60303954 Privredna banka Zagreb d.d.

Članak 3.

PREUZIMATELJ potpisom ovog ugovora preuzima potraživanje iz Članka 1. ustupatelja prema dužniku ENERGOINVEST d.d. Sarajevo

Članak 4.

Ugovorne strane suglasne su da PREUZIMATELJ ima prema dužniku jednaka prava kao što ih je prema njemu imao USTUPATELJ prije ustupa potraživanja.

PREUZIMATELJ:

ODVJETNIK
KREŠIMIR KMET
Augusta Cesarca 16
SLAVONSKI BROD
tel/fax: 035/446-557

USTUPATELJ:

NAFTA-PROMET d.o.o.
u stečaju
Braće Crljen 15
Slav. Brod


REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU
Trg pobjede 13
35000 SLAVONSKI BROD



Broj 858/14-20

25-09-2014

Odluka je pravomoćna dana 27.11.2014.
Općinski sud u Slav. Brodu

RJEŠENJE



Općinski sud u Slavonskom Brodu po sucu Tihomiru Lazariću u pravnoj stvari tužitelja ENERGOINVEST d.d. Sarajevo, BiH, zastupan po pun. Vinku Knežević, odvjetnik u Zagrebu, protiv tuženika NAFTA - PROMET d.o.o. u stečaju Slavi Brod, zastupan po pun. Krešimira Kmet, odvjetnik u Slav. Brodu, radi brisanja upisa u zemljišne knjige, dana 05. rujna 2014.g.

riješio je

- I. Utvrđuje se da je tužitelj Energoinvest d.d. Sarajevo povukao tužbu u ovoj pravnoj stvari.
- II. Tužitelj Energoinvest d.d. Sarajevo dužan je tuženiku Nafta - promet d.o.o. u stečaju, Slav. Brod naknaditi troškove parničnog postupka u iznosu od 76.250,00 kn u roku od 15 dana pod prijetnjom ovrhe.
- III. Ročište zakazano za dan 19. rujna 2014.g. neće se održati.

Obrazloženje

Tužitelj je podnio tužbu protiv tuženika radi brisanja upisa u zemljišne knjige.

Tijekom postupka utvrđen je prekid postupka radi stečaja tuženika. Rješenjem ovog suda od 07. studenog 2013.g. br. P-541/09 određen je nastavak postupka, jer je stečajni upravitelj tuženika preuzeo postupak.

Postupak je nastavljen pod novim poslovnim brojem P-858/14.

Podneskom od 23. srpnja 2014.g. punomoćnik tužitelja izvjestio je sud da povlači tužbu u ovoj pravnoj stvari, jer je u pogledu nekretnina upisanih u zk uložak 799 k.o. Lužani, a koje su predmetom ovog postupka zaključena nagodba kojom su uređeni sporni odnosi glede iste nekretnine.

Podneskom od 29. kolovoza 2014.g. punomoćnik tuženika izvijestio je sud da se ne protivi povlačenju tužbe, ali potražuje trošak prema troškovniku koji dostavlja.

Budući da je tužitelj povukao tužbu u ovoj pravnoj stvari, a tuženik je pristao na povlačenje, sud je temeljem članka 193 stavak 2 Zakona o parničnom postupku (Narodne novine 148/11 i 25/13 – dalje ZPP) odlučio kao pod točkom I izreke rješenja.

O troškovima postupka odlučeno je temeljem članka 158 stavak 1 ZPP. Tužitelj je dužan tuženiku naknaditi trošak parničnog postupka u ukupnom iznosu od 76.250,00 kn, koji se sastoji od troška zastupanja tuženika po punomoćniku na pet ročišta u iznosu od 61.000,00 kn (ročište od 13. ožujka 2007.g. i 12. travnja 2007.g. u iznosu od 15.000,00 kn za svako obračunata su po Tbr. 9 točka 2 Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika – dalje Tarifa, ročište od 12. lipnja 2007.g. u iznosu od 30.000,00 kn obračunato je po Tbr. 9 točka 1 Tarife a ročišta od 22. svibnja 2013.g. i 12. lipnja 2013.g. u iznosu od 500,00 kn za svako obračunata su po Tbr. 9 točka 5 Tarife), te pripadajućeg PDV-a u iznosu od 15.250,00 kn (Tbr. 42 Tarife).

Tuženiku nije priznat trošak pristupa na ročište od 22. siječnja 2014.g. koje je odgođeno zbog spriječenosti uredujućeg suca (list 110 spisa), stoga nema razloga da taj trošak snosi tužitelj.

Tuženiku nije priznat trošak sastava podneska od 13. listopada 2006.g. koji nije bio nužan za vođenje postupka, jer je tuženik povukao svoj prijedlog radi određivanja aktorske kaucije, trošak sastava podneska od 12. rujna 2010.g. koji nije priklopljen u spis, te trošak sastava podneska od 17. svibnja 2013.g. koji nije bio nužan za vođenje postupka jer se očituje na dotadašnji tijek postupka.

Kako je tužitelj povuko tužbu u ovoj pravnoj stvari, stoga je odlučeno kao pod točkom III ovog rješenja.

OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU
U Slavonskom Brodu, 05. rujan 2014.g.

Sudac :

Tihomir Lazarić v.r.

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku 15 dana od dana primitka prijepisa istog. Žalba se podnosi putem ovog suda Županijskom sudu u Slav. Brodu u tri istovjetna pisana primjerka.



Post otpravka ovlaštenim službenik
ANTUN ČIČIĆ